

## Перечень работ по пакету услуг «Безграничный»

| № п/п | Наименование операции  | Периодичность         |
|-------|--|-----------------------|
| 1     | Внешний осмотр технического состояния ЗПУ и металлической двери  | 1 раз в месяц         |
| 2     | Проверка функционирования ЗПУ  | 1 раз в месяц         |
| 3     | Проверка состояния контактных соединений в электрической цепи оборудования дверной группы, очистка устройств от наличия влаги, грязи, устранение причин образования конденсатных паров   | 1 раз в месяц         |
| 4     | Проверка функционирования замкового устройства   | 1 раз в месяц         |
| 5     | Проверка функционирования и регулировка дверного доводчика   | 1 раз в месяц         |
| 6     | Проверка состояния телефонных муфт   | 1 раз в 12 месяцев    |
| 7     | Регулировка электромагнитного замкового устройства   | 1 раз в 3 месяца      |
| 8     | Регулировка громкости и баланса переговоров  | 1 раз в 6 месяцев     |
| 9     | Проверка работоспособности и регулировка процессора (блока коммутации)   | 1 раз в 6 месяцев     |
| 10    | Проверка выходного напряжения блока питания  | 1 раз в 6 месяцев     |
| 11    | Текущий ремонт узлов и блоков ЗПУ (пульт вызова, процессор (блок коммутации), блок питания, контроллер (плата управления электромагнитным замком), считыватель электронных ключей), кнопка выхода, а также кабелей питания, крепления межэтажных кабелей и абонентской проводки  | По мере необходимости |
| 12    | Покраска пульта вызова   | По мере необходимости |
| 13    | Поиск и управление обрыва линии связи аудиосигнала   | По мере необходимости |
| 14    | Поиск и устранение короткого замыкания линии связи аудиосигнала  | По мере необходимости |
| 15    | Ремонт квартирного абонентского устройства   | По мере необходимости |
| 16    | Ремонтно – восстановительные работы узлов и блоков ЗПУ (пульт вызова, процессор (блок коммутации), блок питания, контроллер (плата управления электромагнитным замком), считыватель электронных ключей), кнопка выхода, а также кабелей питания, управления межэтажных кабелей и абонентской проводки, в т.ч. поврежденных или вышедших из строя в результате нарушения условий эксплуатации, перегрузки, актов вандализма, воровства, ударов молний и другими причинами | По мере необходимости |
| 17    | Ремонтно – восстановительные работы подъездной двери   | По мере необходимости |
| 18    | Ремонтно – восстановительные работы дверного доводчика   | По мере необходимости |