

# Типовой регламент технического обслуживания домофонных систем

№ п\п	Перечень работ	Ежемесячное ТО	Ежегодное ТО
1.	<p><b>Внешний осмотр составных частей домофонной системы * и определение их технического состояния:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-оценка комплектности;</li> <li>-отсутствие механических повреждений корпусов, коррозии и грязи;</li> <li>-оценка прочности креплений, состояния и работоспособности по внешним признакам;</li> <li>-наличие пломб.</li> </ul> <p>* блок вызова, блок управления, замок электромагнитный, распределительные коробки, внешние соединения и заземления, линии связи, кнопки, дверной доводчик.</p>	+	+
2.	<p><b>Проверка работоспособности составных частей системы и дверей:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-проверка кнопок клавиатуры;</li> <li>-проверка ключевого устройства;</li> <li>-проверка замка электромагнитного;</li> <li>-проверка состояния распределительных муфт, контактов распределительных коробок, клемных колодок;</li> <li>-проверка целостности изоляции проводов;</li> <li>-проверка кнопок открытия двери;</li> <li>-проверка доводчика.</li> </ul>	+	+
3.	<p><b>Профилактические работы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-очистка от пыли наружной поверхности блока вызова, контактов разъемов;</li> <li>-регулировка якоря замка электромагнитного;</li> <li>-замена светодиодов, кнопок, предохранителей;</li> <li>-восстановление прочности крепления кабельных соединений блока управления, блока вызова, замка электромагнитного и разъемных соединений;</li> <li>-восстановление прочность крепления линий связи;</li> <li>-чистка и смазка петель;</li> <li>-регулировка дверного доводчика.</li> </ul>	+	+
4.	<p><b>Ревизия и наладка всех приборов, узлов и блоков домофонной системы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-замена деталей и узлов (в зависимости от их износа и технического состояния).</li> </ul>	-	+
5.	<p><b>Проверка работоспособности домофонной системы:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-проверка возможности открытия двери и разных режимах;</li> <li>-проверка возможности разговора с абонентом (выборочно);</li> <li>-проверка режимов программирования домофона.</li> </ul>	+	+